

Číslo smlouvy budoucího zavázaného: VI/3136/2014/LT

Číslo smlouvy budoucího oprávněného: V-4552/2014

Ústecký kraj
IČ 70892156
se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací
se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,
IČ : 00080837,
DIČ : CZ00080837,
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100,
za niž jedná ředitel Ing. Vladimír Macholda,
dále jen „budoucí zavázaný“

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ: 110 00
IČ : 70994234
DIČ : CZ70994234
bankovní spojení : ČNB, č. účtu 2006-22307011/0710
zastoupená : Ing. Luborem Hruběšem, ředitelem Stavební správy západ na základě pověření
dále jen „budoucí oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u
o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

- (1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku, **p.p.č. v 1365/1 v k.ú. Žalhostice**, zapsaného na **LV č. 525**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žalhostice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace **č. II/261**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č. 542 v k.ú. Dubičná**, zapsaného na **LV č. 284**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Úštěk, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace **č. III/24087**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č. 393/3 v k.ú. Úštěk**, zapsaného na **LV č. 1066**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Úštěk, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace **č. III/24081**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č. 835 v k.ú. Zimoř**, zapsaného na **LV č. 468**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Liběšice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace **č. III/24070**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č. 688/1 v k.ú. Horní Řepčice**, zapsaného na **LV č. 157**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Horní Řepčice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace **č. III/24067**, která se nachází na budoucím služebném pozemku, **p.p.č. 688/2 v k.ú. Horní Řepčice**, zapsaného na **LV č. 157**, druh pozemku: ostatní plocha,

- způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Horní Řepčice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace č. III/24067, která se nachází na budoucím služebním pozemku, p.p.č. 1267/1 v k.ú. Litoměřice, zapsaného na LV č. 1108, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Litoměřice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace č. III/2611, která se nachází na budoucím služebním pozemku, p.p.č. 857/22 v k.ú. Litoměřice, zapsaného na LV č. 1108, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Litoměřice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „budoucí služební pozemek“) a komunikace č. III/25847, která se nachází na budoucím služebním pozemku.
- (2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k budoucímu služebnímu pozemku.

II.

- (1) Budoucí zavázaný se v souladu se zřizovací listinou uvedenou v čl. I této smlouvy zavazuje s budoucím oprávněným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k budoucímu služebnímu pozemku. Obsahem služebnosti bude povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení: „**Revitalizace trati Lovosice-Česká Lípa**“ (dále jen „zařízení“), včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, jakož i strpět vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to podle geometrického plánu, který vymezí územní rozsah služebnosti a který bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě jako její příloha č. 1.
- (2) K uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle odst. 1 je budoucí oprávněný povinen zaslat budoucímu zavázanému písemnou výzvu nejpozději do 6 měsíců ode dne uvedení zařízení do trvalého provozu. Součástí této výzvy bude geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti, zpracovaný na náklady budoucího oprávněného.

III.

- (1) Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu v částce určené podle ceníku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 ze dne 22.12.2010. K úhradě bude přičtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- (2) Po dokončení prací v budoucím služebním pozemku vyzve budoucí oprávněný budoucího zavázaného k protokolárnímu převzetí. Na základě tohoto protokolu vystaví budoucí zavázaný fakturu budoucímu oprávněnému.
- (3) Jednorázová úhrada podle odst. 1 bude splatná na účet č. 78-7308630297/0100 u KB Teplice v termínu uvedeném ve faktuře, splňující veškeré náležitosti daňového dokladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího doručení budoucímu oprávněnému. Při nedodržení data splatnosti vzniká budoucímu zavázanému právo účtovat budoucímu oprávněnému úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- (4) Náklady spojené se zřízením služebnosti se zavazuje hradit budoucí oprávněný.

IV.

O uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí rozhodla Rada Ústeckého kraje dne **12.11.2014** usnesením č. **109/67R/2014**, které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

V.

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje zahájit stavbu zařízení, pro kterou bude budoucí smlouvou zřízena služebnost, nejpozději do ukončení platnosti příslušného stupně přípravy stavby.
- (2) Pokud stavba zařízení nebude zahájena nejpozději ve výše uvedeném termínu, je budoucí zavázaný oprávněn od této smlouvy odstoupit. Budoucí zavázaný je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou zařízení nebude dotčen budoucí služební pozemek.

VI.

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje:
 - a) bezplatně předat budoucímu zavázanému po ukončení stavby zařízení geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti na budoucím služebném pozemku.
 - b) uvést na své náklady budoucí služební pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby zařízení ve všech stupních řízení, popř. nahradit budoucímu zavázanému škodu vzniklou v důsledku činnosti budoucího oprávněného na budoucím služebném pozemku, popř. na pozemcích sousedících, jsou-li ve vlastnictví nebo ve správě budoucího zavázaného.

VII.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VIII.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží budoucí zavázaný a jedno vyhotovení budoucí oprávněný.

V Dubí dne 19. 1. 2015
 Správa a údržba silnic Ústeckého kraje
 příspěvková organizace
 Ruská 260, 417 03 Dubí

V Praze, dne 19. 1. 2015

[Podpis]
 Budoucí oprávněný
 Správa železniční dopravní cesty,
 státní organizace
 Ing. Lubor Hrubeš, ředitel Stavební správy západ

Správa železniční dopravní cesty,
 státní organizace
 Stavební správa západ
 190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955
 DIČ: CZ70994234
 (34)

[Podpis]
 Budoucí zavázaný
 Ústecký kraj
 zastoupený
 Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
 příspěvkovou organizací,
 za niž jedná
 Ing. Vladimír Macholda, ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

č.	NÁZEV	NÁZEV ZÁSAHU	Měrná Jednotka	UPŘESNĚNÍ	CENA Kč/MJ	Tělesné poškození	
						Fyzické os.	Podnik. subj.
1.	Křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500,-	10,-	20,-
				silnice III. třídy	300,-		
		překop vozovky	m2	zřízení start. jámy	100,-	10,-	20,-
				silnice II. třídy	6.000,-		
2.	Podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700,-	100,-	200,-
				silnice III. třídy	500,-		
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150,-	20,-	40,-
				silnice III. třídy	100,-		
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100,-	10,-	20,-
				silnice III. třídy	100,-		
		bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150,-	20,-	40,-
				silnice III. třídy	100,-		
3.	Vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500,-	50,-	100,-
4.	Mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	ostatní plochy a pozemky	100,-	-	-
5.	Výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m²	pozemek, stavba	100,-	-	-
6.	Vstup a vjezd	údržba, přístup	m²	objekty	1.000,-	-	-
7.	Bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ				

Ceny uvedené v ceníku jsou bez DPH.
 Úprava ceníku je platná od 01.01.2011.
 Rozhodování o udělení výjimky je svěřeno Radě Ústeckého kraje.

Rada Ústeckého kraje

Usnesení

z 67. schůze Rady Ústeckého kraje – IV. volební období 2012 – 2016,
konané dne 12. 11. 2014 od 10:15 hodin do 12:45 hodin
v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

54.

Usnesení č. 109/67R/2014

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3136/2014/LT) k pozemku p.č. **1365/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žalhostice, **k.ú. Žalhostice**, zapsanému na LV č. 525 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. II/261 a dále

k pozemku p.č. **542**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Úštěk, **k.ú. Dubičná**, zapsanému na LV č. 284 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24087 a dále

k pozemku p.č. **393/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Úštěk, **k.ú. Úštěk**, zapsanému na LV č. 1066 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24081 a dále

k pozemku p.č. **835**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Liběšice, **k.ú. Zimoř**, zapsanému na LV č. 468 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24070 a dále

k pozemku p.č. **688/1**, **688/2**, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Horní Řepčice, **k.ú. Horní Řepčice**, zapsané na LV č. 157 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24067 a dále



















k pozemku p.č. **1267/1**, **857/22**, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsané na LV č. 1108 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/2611 a III/25847 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**, Dlážděná 1003/7, Praha 1, PSČ 110 00, IČ 70994234. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **Revitalizace trati Lovosice - Česká Lípa**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*





ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

LEGENDA:



Revitalizace trati Lovosice - Česká Lípa :

	železniční stanice bez úprav		zastávka bez úprav
	rekonstruovaná železniční stanice		rekonstruovaná zastávka
	rekonstruovaná železniční stanice DOZ		vybavení zastávky rozhlasem
	rekonstrukce rozhlasu v železniční stanici		vybavení zastávky rozhlasem (v obvodu DOZ)
	žel. svršek a spodek bez úprav, ponechání stávající rychlosti		
	rekonstrukce žel. svršku a spodku na V130		
	přejezd bez úprav		
	přejezd snesen nebo rušen		
	rekonstrukce přejezdu a úprava nebo zřízení PZZ na V130		
	úprava nebo zřízení PZZ bez rekonstrukce přejezdu		
	rozšíření přejezdu o chodník a úprava PZZ		
	most bez úprav		
	rekonstrukce, sanace, přestavba mostu		
	propustek bez úprav		
	rekonstrukce, sanace, přestavba propustku		
	úprava SZZ, TZZ		

Související stavby:

	Rekonstrukce zabezpečovacího zařízení žst. Lovosice
	Rekonstrukce mostu v km 38,816 trati Lovosice - Česká Lípa
	Modernizace ŽST Česká Lípa
	Rekonstrukce ŽST Litoměřice h.n.

Vnější vazby:

	hranice katastrálních území
	hranice krajů

Doplňující údaje :

Rev.	Datum	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil
			Grivalský	Ing. Bednář	Ing. Bednář
			v.r.	v.r.	v.r.

Objednatel :

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Kontaktní adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9



Zhotovitel :

IKP Consulting Engineers, s.r.o.

Jankovcova 1037/49, Classic 7 - budova C, 170 00 Praha 7

tel: +420 255 733 111, fax: +420 255 733 605

e-mail: info@ikpce.com, http: www.ikpce.com



H-PRO spol. s.r.o.

Důlce 39, 400 01 Ústí nad Labem

tel: +420 475 210 726, fax: +420 475 210 154

e-mail: projekce@h-pro.cz, http: www.h-pro.cz



Viamont DSP a.s.

Železničářská 1385, 400 03 Ústí nad Labem

tel: +420 475 300 111, fax: +420 475 300 100

e-mail: ustini@viamontdsp.cz, http: www.viamontdsp.cz



Souprava :

K25

Projekt :

Revitalizace trati Lovosice - Česká Lípa

Číslo projektu: 1 1 3 1 9 1

Vedoucí projektu: Ing. J. Bednář

Kraj: Ústecký, Liberecký MÚ:

Stupeň : PD

Obsah :

Datum : 08/2014

Archiv : -

Formát : 10 A4

Měřítko: 1 : 25 000

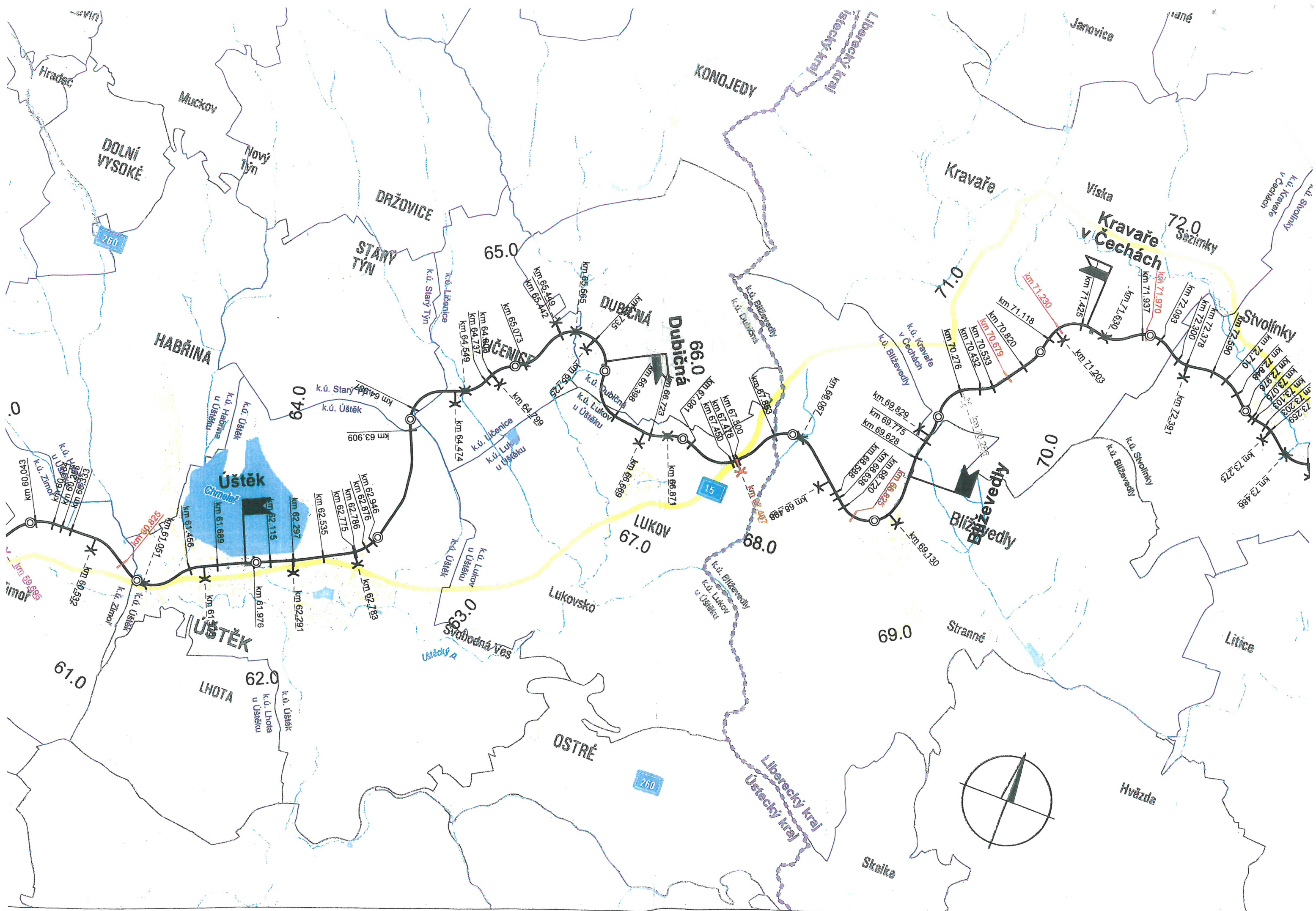
C - SITUACE STAVBY

Část : Příloha:

Přehledná situace stavby

C.1

-



Map showing a route through the Ustí nad Labem region, including distances and place names.

Distances (km):

- 60.0, 61.0, 62.0, 63.0, 64.0, 65.0, 66.0, 67.0, 68.0, 69.0, 70.0, 71.0, 72.0

Place Names:

- Ustí nad Labem, Dubčín, Lukov, Blížovec, Kravaře, Stvolínky, Janovice, Litice, Hvězda, Skalka, Ostré, Lukovsko, Svoboda Ves, Lhota, Habřina, Držovice, Starý Týn, Muckov, Hradec, Dolní Vysoké, Konojedy, Víska, Kravaře v Čechách, Sázimky.

Other Labels:

- Liberecký kraj, Ústecký kraj, k.ú. (katastrální území) labels for various areas.

PŘEHLEDNÁ SITUACE STAVBY REVITALIZACE TRATI LOVOSICE - ČESKÁ LÍPA M 1 : 25 000

